

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 268 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 890 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4405539 Datum vydání: 04.06.2026

Lokalita:  
**Bruntál**

Dominantu Prad du, láze skou atmosféru Karlovy Studánky, lyža ské areály v Karlov pod Prad dem a v Malé Morávce, turistiku u Rešovských vodopád a historii hradu Sovinec máte na dosah od romantické chalupy se stodolou na pozemku skýtajícím dostatek soukromí i plochy k parkování více aut.

P ízemní, prostorná, zd ná stavba pro rodinnou rekreaci s obytným podkrovím je ihned obyvatelná a po rekonstrukci vhodná k p ízpsobení pot ebám po etn jší rodiny nebo ke krátkodobým pronáj m. Další využití nabízí rozlehlá stodola.

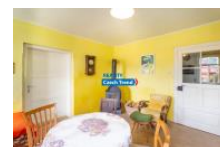
V p ízemí jsou p vodní d ev ná okna, v podkroví jsou nová, plastová.

Objekt je p ípojen k elektrické síti, vlastní studni hluboké 35 m a septiku na pozemku.

Horolezci vyhledávaná lokalita. Dob e ovské skály jen 15 minut volnou ch zí. Rabštejn 18 minut autem. Pro turisty Rešovské vodopády 8 km, p írodní rezervace Skalské rašeliš í 1,8 km. Ideální místo pro níkým nerušené procházky s d tmi i psem.

Domluvte si prohlídku s maklé em.

ID inzerátu ESO:	4405539
Inzerát vydán:	21.05.2026
Inzerát aktualizován:	04.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha:	268 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	689 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	174 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	689 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	268 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan Rakušan, MBA**

Tel:

**+420 603 271 071**

Email:

**rakusan@realityct.cz**



**Czech Trend s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Wellnerova 1215/1, 779 00**

**Olomouc**

Web:

**www.realityczechtrend.cz**