

## K prodeji, Komer ní prostory, 268 m2

islo inzerátu (ID): 4286544 Datum vydání: 05.12.2024

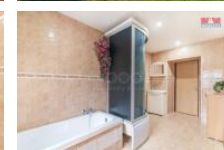
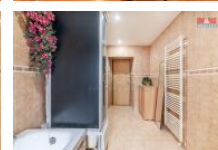
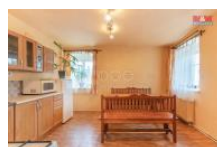
Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji krásný historický rodinný d m v centru Chrastavy, unikátní stavbu z konce 18. století. D m, který prošel citlivou rekonstrukcí v letech 2010–2015, se nachází v klidné lokalit . Na pozemku o rozloze 699 m2 je užitná plocha 268 m2 rozložena do 8 místností ve 2 nadzemních a 1 podzemním podlaží. P ízemí nabízí útulný byt 2+1, ideální pro hosty i pronájem, zatímco v prvním pat e se nachází prostorný byt 4+1 vhodný pro velkou rodinu. D m je možné dispozi n upravit na více byt , což z n j iní výbornou investicí ní p íležitost. Velmi prostorné podkroví je také p ípraveno k dalšímu rozší ení alespo na 2 byty. Zahrada s venkovním krbem, plechovou garáží a k lnou dodává domu jedine nou atmosféru. Objekt je vybaven plynovým topením, elekt lnou a septikem. Perfektní pro vícegenera ní bydlení nebo podnikání. P íj te se nechat okouzlit kombinací historie a moderního komfortu! Doporu ujeme vid t osobn .

ID inzerátu ESO:	4286544
Inzerát vydán:	19.10.2024
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900885349
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	268 m2
Plocha pozemku:	699 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	268 m2
Kód zakázky:	885349



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Nováková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**