

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba,
267 m2**

Cena za nemovitost:

5 989 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4359156** Datum vydání: **30.01.2026**

Lokalita:

Česká Lípa

V obci Tubož na Kokořínsku, v malebném kraji Karla Hynka Máchy je pro vás připravena na prodej kouzelná roubenka, která vám poskytne absolutní soukromí.

Stylová chalupa s garáží a samostatnou stodolou stojí ve slepé ulici situované na konci obce, na lehce svažitém pozemku o celkové výměře 2.727 m².

V přízemí najdeme rozlehlý obývací pokoj s otevřeným krbem, samostatnou kuchyň s jídelnou a v patře 2 velké ložnice s pavlačí. Dalším místem k realizaci vašich nápadů je půda, která propojuje dům s prostorem nad garáží.

V koupelně se nachází původní nerezová lázeňská kamna, která ohřívají 200 litrů vody a zároveň poskytují příjemné teplo.

Dobře udržovaná chalupa zachovává zdejší lidovou architekturu. Budova, která je kulturní památkou, pochází z 19. století. Kuchyň je zděná, zbytek chalupy roubený. Garáž byla přistavěna v roce 1936 a ve stejném roce byla renovována střecha. Nová dřevěná okna byla vyrobena přesně podle původních oken.

Přímo z domu je možné vyrazit na některou z oblíbených turistických nebo cyklistických tras. V blízkém okolí se nachází velké množství přírodních památek, například vesnická památková rezervace Olešno, údolí Peklo, Máchovo jezero nebo lázeňské městečko Mšeno.

Kombinace borových lesů, pískovcových skal, hlubokých roklí a malých jezírek tvoří naprosto jedinečnou kombinaci, která spolu s čistým vzduchem a klidným prostředím zaručuje dokonalou relaxaci.

Místo je přitom vzdáleno necelou hodinu jízdy od Prahy. Dopravní spojení s okolními městy zajišťuje autobus.

Až sem přijedete na prohlídku, rázem zapomenete na okolní svět (není zde signál) a už se vám nebude chtít odjet.

Brzy na viděnou!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Zuzana Radová

Tel:

724189167

Email:

zuzana.radova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4359156
Inzerát aktualizován:	30.01.2026
Inzerát vydán:	16.09.2025
ID zakázky v RK:	17336
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	267 m ²
Plocha pozemku:	2460 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Plocha zahrady:	2460 m ²
Zastavěná plocha:	267 m ²