

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 267 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**13 350 000 K**Íslo inzerátu (ID): **4244064** Datum vydání: **22.10.2024**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji jednu z p vodních chalup Harrachova v Anenském údolí po kompletní rekonstrukci. Dispozice domu je 7+kk, nyní byl rodinou využíván jako 5+kk a další dva pokoje sloužily k ukládání v cí. V p ízemí se nachází obývací pokoj s kuchyní, 2 ložnice + 1 pokoj. Dále je zde hlavní koupelna se sprchovým koutem, toaletou a prostorem na pra ku + samostatná toaleta. V pat e jsou další 2 ložnice + 1 pokoj, toaleta s umyvadlem. D m je vytáp ěn plynovým kotlem s možností dálkového ovládní p es mobil, hlavní místnost má i kachlová kamna. D m je napojen na vodu i kanalizaci. P i rekonstrukci byl na zahrad ě vybudován prostorný zd ěný domek na ukládání v cí a krytý parking pro 2 vozy s uzamykatelným prostorem pro sn ěhovou frézu. Celý objekt je zabezpe ěn a napojen na kamerový systém. Chalupa má skv ělou polohu jak pro b ěžka e, tak pro sjezdové lyžování na ěer áku i na d ětských sjezdovkách v blízkém okolí. Krásné klidné místo, výjime ěná lokalita, vhodné k rekreaci i podnikání.

ID inzerátu ESO:	4244064
Inzerát vydán:	06.05.2024
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	900872458
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	267 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	604 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	267 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	872458



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kouřil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**