

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 263 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 800 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4201481 Datum vydání: 29.07.2024

Lokalita:  
**Písek**

Nabízíme k prodeji pravou jiho českou chalupu v Olešné nad Vltavou o dispozici 2+1 s možností rozšíření. Chalupa je ke kompletní rekonstrukci. Olešná se nachází blízko pravého břehu Orlické přehrady, 15 km od města Písek po pravé straně za Podolským mostem. Vstupní branou vpravo od vjezdu se nachází obytná část usedlosti, která je obdélníkového půdorysu o jednom nadzemním podlaží se sedlovou střechou. Topení je realizováno kamny na tuhá paliva. Voda je přečerpána z vlastní studny, dále je provedena připojka na pozemek z obecního vodovodu. V obci je veřejná kanalizace.

Na tuto obytnou část navazuje hospodářská část s podzemním prostorem vhodným k podzemní vestavbě. Dvůr, který se v zadní části rozšiřuje uzavírá torzo hospodářského stavení. Plocha zahrady je 1061 m<sup>2</sup>. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci. Bližší info u makléře. Doporučí prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4201481
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	18.11.2023
ID zakázky v RK:	900854952
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	263 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1076 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	263 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	854952



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Šándor**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**