

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 262 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 495 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4244811 Datum vydání: 21.08.2024

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme Vám ke koupi jedinečnou nemovitost, která svými příběhy začala psát již v roce 1880. Jedná se o chalupu na Šedivci, která postupně prošla rekonstrukcí. Dispozice 1. NP: vstupní chodba, obývací pokoj, ložnice, kuchyň, WC a koupelna. Dispozice 2. NP: 2 pokoje. Dům je napojen na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, elektřinu a plyn. Vytápění zajišťuje plynový kotel v kombinaci s krbovými a kachlovými kamny, ohřev vody bojlerem nebo solárními panely. Chalupa je částečně roubená, jinak z plných cihel. K domu náleží udržovaná zahrada, stodola, kamenný sklep, zahradní pergola a jezírko. Chalupa se nachází na klidném místě s dobrou dojezdovou vzdáleností do Letohradu, pouhých 6 minut autem. Zároveň má chalupa velmi dobré umístění, pokud máte rádi výlety, blízko najdete Pastviny, městečko Vodu, Dolní Moravu a mnoho dalších oblíbených turistických míst. Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte si zavolat pro více informací a domluvit si svůj termín prohlídky, budeme se na Vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4244811
Inzerát aktualizován:	21.08.2024
Inzerát vydán:	08.05.2024
ID zakázky v RK:	900871302
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	262 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	707 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	262 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	871302



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Vídenský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**