

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 26 m²

Cena za nemovitost:

2 590 000 K

 íslo inzerátu (ID): **4399354** Datum vydání: **07.05.2026**

 Lokalita:
eské Bud jovice

Útulná chata v klidném prostředí obklopeném zelení nabízí ideální útočiště pro odpočinek i víkendové úniky z města. Kompaktní a účelná dispozice zajišťuje nenáročný provoz i údržbu. Před chatou je příjemné posezení s ohništěm, které vybízí k relaxaci a trávení času v přírodě.

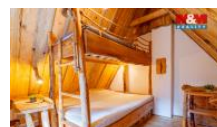
Nemovitost funguje na soběstačném principu bez napojení na vodovod a elektřinu, i když elektřina je zavedena a po chatě rozvedena. Dešťová voda je svedena do podzemní nádrže (2000 l) a samospádem provedena do chaty. Sprcha je funkční (nižší tlak při vyšší poloze), WC aktuálně řešeno ručně, s možností napojení na systém. Pitnou vodu nutno dovážet. Výhodou je také přírodní „lednice“ v podlaze s celoroční nízkou teplotou. K dispozici je hydrogeologický průzkum a projekt na vrтанou studnu.

Je zde také možnost pokračovat v krátkodobém pronájmu s hodnocením 4,8*/5*.

Chalupa stojí 6 km od centra B, 15 minut chůze na MHD ve Starých Hodějovicích.

Skvělé řešení pro ty, kdo hledají klid, jednoduchost a návrat k přírodě.

ID inzerátu ESO:	4399354
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900939610
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	26 m ²
Plocha pozemku:	330 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	26 m ²
Kód zakázky:	939610



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Pouzarová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz