

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 26 m2

Cena za nemovitost:

1 890 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4368307** Datum vydání: **19.03.2026**Lokalita:
Prachatice

Na okraji Prachatic, doslova na samotě uprostřed přírody, s výhledy do krajiny i na město, stojí tahle útulná chata se zahradou o celkové ploše 365 m2. Místo, kde uslyšíte jen vítr v korunách stromů a přitom jste za pár minut zpátky ve městě.

Chata o zastavěné ploše 26 m2 je v původním, ale udržovaném stavu. V přízemí se nachází kuchyňka a obytná místnost s kamny, která slouží k vytápění. Je zavedena osadní voda (na zimu se uzavírá), odpad je sveden do septiku a elektřina je připojena.

Na pozemku je také menší altán s betonovým krbem, ideální pro letní posezení, a samostatný skládek na nářadí, kde se nachází i samostatná splachovací toaleta. Přístup k chatě je možný autem, ale pohodlně sem dojdete i pěšky z města.

Pokud hledáte místo k odpočinku, kde budete mít naprosté soukromí a přitom všechny služby doslova na dosah, tohle je přesně ono.

ID inzerátu ESO:	4368307
Inzerát aktualizován:	19.03.2026
Inzerát vydán:	05.11.2025
ID zakázky v RK:	43735
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	26 m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	365 m2
Plocha pozemku:	339 m2
Zastavěná plocha:	26 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Šmídmajer**

Tel:

724 386 935

Email:

smidmajer@nemoreality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz