

## K prodeji, Komer ní prostory, 250 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4304994 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**10 290 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme exkluzivn k prodeji nemovitost, která m že zcela jist zp t plnit funkci nájemního domu, tak jako tomu bylo v jeho dlouhé minulosti. D m byl postaven v roce 1910 jako nájemní d m s 8 bytovými jednotkami s kuchyní a celkovou užžitnou plochou 250m<sup>2</sup> na dvou nadzemních podlažích. V roce 1980 prob hla predispozice domu na dv samostatné sedmipokojové jednotky na každém z podlaží, které by se jednoduše daly upravit zp t na 8 jednopokojových jednotek anebo 4 dvoupokojové byty. D m prošel rekonstrukcí a je p ipraven k okamžitému užívání. K nemovitosti dále náleží prostorná hospodá ská budova budova s garáží, která spole n s dalšími parkovacími místy na pozemku zajiš uje dostatek prostoru pro parkování a slunná zahrada. Díky své variabilní dispozici, lze d m ozna it zcela jist jako výbornou investicí p íležitost. Celkovou prezentaci v etn všech kompletních informací, fotografií, videa, virtuální prohlídky a p dorys dohledáte na našem webu!

ID inzerátu ESO:	4304994
Inzerát vydán:	17.01.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900894177
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	250 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1909 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	250 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	894177



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**