

K prodeji, Komer ní prostory, 250 m2

íslo inzerátu (ID): 4293864 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

5 700 000 K

Lokalita:

D ěn

Prodej bytového domu se zahradou v centru m ěsta eská Kamenice, ul. Nerudova. D ěm za poslední roky prošel celkovou revitalizací od sklep ů až po st ěchu. Má nov ější d ěv ěná a plastov ě okna 2013, fas ěda je zateplen ě 2013-2014. St ěcha nov ě rok 2020, st ěšní krytina Capacco. Sklepy jsou such ě, elekt ěna 220 V a 380 V v m ědi. Voda i odpady v plastu a svedeny jsou do ve ějn ě kanalizace. D ěm má celkem 4 byty a p ěn ěí prostor, který je p ěipraven ě k dostavb ě. V dom ě jsou 3 byty 2+1 68 m2, 1 byt 1+1 cca 48 m2. V ěšechny byty maj ěí sv ě vlastní m ěi e spot ěby na vodu i elekt ěnu. Vyt ěp ěn ěí je ěšeno krbov ěými kamny, elektrick ěm kotlem pro 1+1, a mo ěžnost pou ěit ě elektrick ěch p ěmotop ů. Revize kom ěna je ka ěd ě rok v po ř ědku. Tepl ě voda ěšena elektrick ěými bojler y pro ka ěd ě byt. Ob ěansk ě vybavenost: Vlak, autobus, M Ě, Z Ě, d ětsk ě, Ěkoln ě i fotbalov ě h ěi ět ě, d ětsk ě krou ěky, kulturn ě ud ělosti, m ěstsk ě koupali ět ě, cyklotrasy, park, lesy, obchody, restaurace, bistro, ěelez ě st ěv ě, stavebniny a dal ěí. Volejte:-)

ID inzerátu ESO:	4293864
Inzer ět aktualizov ěn:	03.02.2025
Inzer ět vyd ěn:	20.11.2024
ID zak ězky v RK:	900890960
Budova je z:	Sm ěíšen ě
Stav:	Velmi dobr ě
Vlastnictv ě:	Osobn ě
Nebytov ě plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	237 m2
U ěitn ě plocha:	250 m2
K ěd zak ězky:	890960



KONTAKTN ěÍ ŮDAJE:



Lucie Ěmirklov ě

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovsk ě 1675/2, 11000

Praha - Nov ě M ěsto

Web:

www.mmreality.cz