

## K prodeji, Komer ní prostory, 250 m2

islo inzerátu (ID): 4291918 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 290 000 K**

Lokalita:

Nabízíme exkluzivn k prodeji nemovitost, která m že zcela jist zp t plnit funkci nájemního domu, tak jako tomu bylo v jeho dlouhé minulosti. D m byl postaven v roce 1910 jako nájemní d m s 8 bytovými jednotkami s kuchyní a celkovou užitnou plochou 250m2 na dvou nadzemních podlažích. V roce 1980 prob hla predispozice domu na dv samostatné sedmipokojové jednotky na každém z podlaží, které by se jednoduše daly upravit zp t na 8 jednopokojových jednotek anebo 4 dvoupokojové byty. D m prošel rekonstrukcí a je p ipraven k okamžitému užívání. K nemovitosti dále náleží prostorná hospodá ská budova budova s garáží, která spole n s dalšími parkovacími místy na pozemku zajiš uje dostatek prostoru pro parkování a slunná zahrada. Díky své variabilní dispozici, lze d m ozna it zcela jist jako výbornou investi ní p íležitost. Celkovou prezentaci v etn všech kompletních informací, fotografií, videa, virtuální prohlídky a p dorys dohledáte na našem webu!

ID inzerátu ESO:	4291918
Inzerát vydán:	13.11.2024
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	900890933
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	1909 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	250 m2
Kód zakázky:	890933



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**