

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 25 m2

Cena za nemovitost:

**1 550 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4420827** Datum vydání: **21.08.2026**

 Lokalita:  
**Hodonín**

Nabízíme k prodeji udržovanou zahradu oblíbené zahrádkářské kolonii Mutěnka nedaleko Hodonína. Lokalita nabízí soukromí i výbornou dostupnost – v blízkosti se nachází autobusová zastávka a okolní lesy lákají k procházkám, cyklistice i houbaření. Jedná se o větší zahrádku - 602 m2.

Pozemek je pečlivě udržovaný, osázený vzrostlými stromy, které v letních měsících poskytují příjemný stín a vytvářejí ideální prostředí pro odpočinek s rodinou i přáteli.

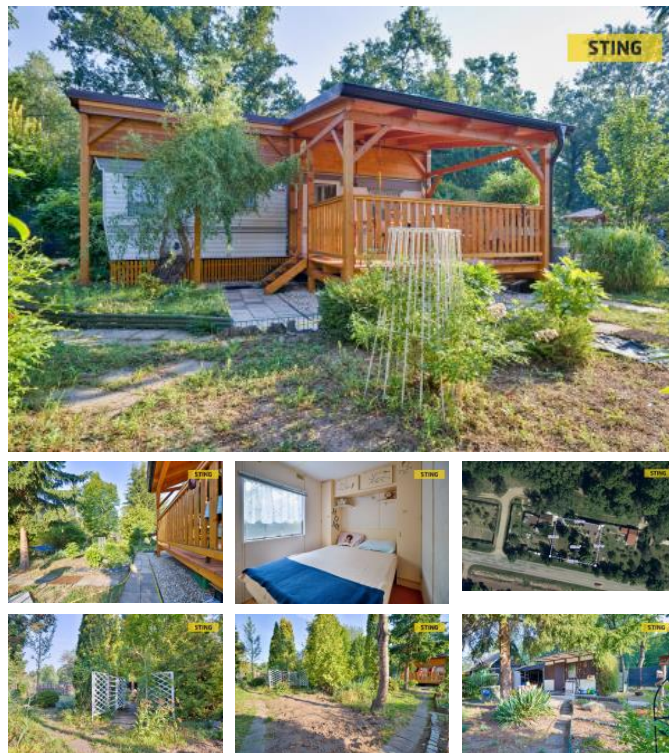
Součástí zahrady je zastřešený mobilheim o rozměrech 7,8 × 3,5 m, který nabízí pohodlné zázemí pro rekreaci. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňkou, ložnici, koupelnu a technickou místnost (původně 3+kk). Nad mobilheimem i navazující terasou byla vybudována nová střecha. K dispozici je plynový krb pro vytápění, plynový sporák a fotovoltaický panel s platnou revizí, který zajistí provoz například lednice.

Na mobilheim navazuje zastřešená terasa o rozměrech 3,5 × 3,5 m, ideální pro posezení za každého počasí. Na pozemku dále najdete starší chatku, přístřešek, dřevník i suchý záchod. A dostatek prostoru pro zahradničení i relaxaci.

Na pozemku se nachází studna o hloubce přibližně 5 metrů a dešťová voda je zachytávána ze střech do nadzemních nádrží. Pozemek je oplocen drátěným plotem, od silnice pak betonovým oplocením, které zajišťuje větší soukromí.

Pokud hledáte prostornou a udržovanou zahradu s kompletním zázemím pro víkendový odpočinek, je tato nemovitost ihned k užívání – neváhejte kontaktovat makléře pro více informací nebo domluvení prohlídky. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4420827    |
| Inzerát vydán:        | 04.08.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 21.08.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 136392     |
| Budova je z:          | Montovaná  |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Plocha:               | 25 m2      |
| Plocha pozemku:       | 602 m2     |
| Terasa:               | 12m2       |
| Užitná plocha:        | 22 m2      |
| Plocha zahrady:       | 602 m2     |
| Zastavěná plocha:     | 25 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010, 602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**