

## K prodeji, Komer ní prostory, 246 m2

íslo inzerátu (ID): 4365593 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

**11 500 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Je koup domu nejlepší investice?

Rozhodn ano!

A my jednu takovou unikátní nemovitost nabízíme.

T i nadzemní podlaží ty ící se v lukrativní ásti Ostrava, Nová B lá, po celkové rekonstrukci, které poskytují 3 samostatné bytové jednotky r zných velikostí (1+kk, 3+kk, 4+kk) a podkrovní prostor, ur ené jednak k bydlení, ale obrovský potenciál tkví p edevším v kombinaci s podnikáním.

Variabiln , dle p edstav a možností, lze patra totiž p izp sobit.

A co když se bude podnik nebo rodina ásem rozr stat? S chutí do toho, existuje možnost odkoupení parkovací plochy naproti domu, kde se pohodln vejde 8 voz .

D m je postaven na pozemku o rozloze 779 m2, je pln podsklepen, vybaven tepelným erpadlem pro ekonomické vytáp ní a kamerovým systémem.

Sou ástí prodeje je také okrasná zahrada s terasou a betonová základová deska 10 x 5 m o síle 25 cm, p ipravená k další výstavb .



ID inzerátu ESO:	4365593
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900923018
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	246 m2
Plocha pozemku:	779 m2
Užitná plocha:	246 m2
Kód zakázky:	923018

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**