

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 240 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**11 990 000 K**

 íslo inzerátu (ID): **4398215** Datum vydání: **22.04.2026**

 Lokalita:  
**Semily**

V klidné ásti Pasek nad Jizerou, na samotné hranici Krkonošského národního parku, nabízíme samostatn stojící d m ur ený pro ty, kte í hledají prostor, soukromí a kontakt s p írodou. Místo, kde má klid skute ný význam a kde okolní krajina ur uje tempo dne.

D m prošel nákladnou a promyšlenou rekonstrukcí a je p ípraven k okamžitému využití. Hodí se jak pro vlastní bydlení í druhý domov, tak i jako objekt pro rekrea ní pronájem. Dispozice a atmosféra domu p írozen zapadají do horského prost edí a poskytují komfort pro celoro ní pobyt.

Významnou p ídanou hodnotou jsou rozsáhlé pozemky o vým e p es 2,6 ha, které otevírají široké možnosti dalšího využití – od soukromí bez sused až po zem d lské í turistické zám ry. Díky poloze v oblíbené lokalit s celoro ní návště vností má nemovitost zajímavý invest íní potenciál.

Nemovitost, která není o metrech tvere ních, ale o zp sobu života. Pokud hledáte místo s jasnou identitou a dlouhodobou hodnotou, rádi vám jej p edstavíme osobn .

ID inzerátu ESO:	4398215
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936130
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	240 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	26106 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	240 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936130



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Dráb**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**