

## K prodeji, Komer ní prostory, 240 m2

íslo inzerátu (ID): 4315019 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**2 890 000 K**

Lokalita:

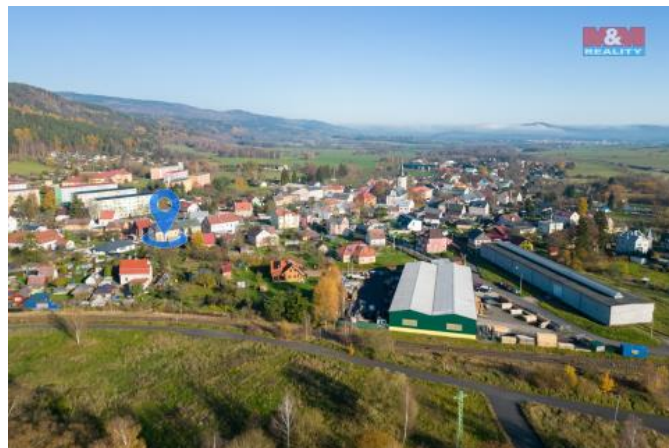
### Karlovy Vary

Hledáte nemovitost s velkým potenciálem, kterou si můžete přizpůsobit podle vlastních představ? Pak by vás mohl zaujmout tento rodinný dům v malebném městě u Hroznatín, na úpatí Krušných hor. Nabízí široké možnosti využití – a už sníte o prostorném rodinném domě, plánujete rekonstrukci s cílem vytvořit více bytových jednotek nebo hledáte investiční příležitost, která se v budoucnu zhodnotí.

Dům se nachází v klidné lokalitě, která je však zároveň skvěle dostupná. Karlovy Vary jsou vzdáleny pouhých 8 km, Ostrov dokonce jen 2 km, takže budete mít po ruce veškeré služby, obchody i možnosti volnočasového vyžití. Hroznatín sám o sobě nabízí příjemné prostředí s veškerou základní občanskou vybaveností, ale také krásnou přírodu v okolí, která láká k výletům a relaxaci.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což vám dává možnost vytvořit si bydlení přesně podle vašich představ. Některé práce na domě již byly zahájeny, takže máte skvělou příležitost navázat na rozpracované úpravy.

ID inzerátu ESO:	4315019
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	28.02.2025
ID zakázky v RK:	900901036
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	240 m2
Plocha pozemku:	339 m2
Užitná plocha:	240 m2
Kód zakázky:	901036



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Romana Marešková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**