

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 24 m²

Cena za nemovitost:

1 800 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4416461** Datum vydání: **22.07.2026**

 Lokalita:
Hodonín

Taková příležitost se objevuje jen zřídka. Pokud sníte o vlastním místě u lesa, kde vás každé ráno probudí zpěv ptáků místo ruchu města, právě jste jej našli.

Nabízíme k prodeji chatu v jedné z nejvyhledávanějších rekreačních lokalit Kameňák – Paníhaje, v katastru obce Moravany u Kyjova. Chata je určena k rekonstrukci, přičemž její velkou výhodou je již započatý projekt modernizace, který novému majiteli usnadní realizaci vysněného rekreačního zázemí přesně podle vlastních představ.

Nemovitost obklopují rozlehlé pozemky tvořící jedinečný celek: p. č. st. 483, p. č. 1744/1, p. č. 1744/2, p. č. 1744/3, p. č. 1745/3. Velkou výhodou je příjezd k chatě po vlastním pozemku, který zajišťuje pohodlný přístup i dostatek soukromí.

Technické informace: chata je napojena na elektrickou energii, zdrojem vody je kvalitní voda z nedaleké studánky, započatý projekt modernizace.

Jen málokde dnes najdete místo, které nabízí takovou kombinaci klidu, soukromí a krásné přírody. Kameňák–Paníhaje je lokalita, kam lidé jezdí načerpat energii a odpočinout si od každodenního shonu.

Taková nabídka se na trhu objevuje jen výjimečně. Pokud hledáte chatu s velkým potenciálem na jedinečném místě, neváhejte si domluvit prohlídku. Možná právě zde najdete svůj vysněný kout v přírodě.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4416461
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	26K113CH
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	24 m ²
Užitná plocha:	24 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²
Zastavěná plocha:	24 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Šalvatová

Tel:

777063063

Email:

salvatova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Váhy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz