

K prodeji, Komerční prostory, 230 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4414940** Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

 Lokalita:
Chomutov

Nabízíme ke koupi prostorný dům ve Vejprtech, který díky svému uspořádání nabízí široké možnosti využití jako dvougenerační bydlení nebo nájemní dům. V přízemí se nacházejí 4 pokoje, v prvním patře 5 pokojů a samostatné WC, druhé patro nabízí 3 pokoje a 4 menší místnosti. K dispozici je také půda, sklep a garáž. Dům je kompletně před rekonstrukcí, což novému majiteli umožňuje upravit dispozice i technické řešení podle vlastního záměru. Část domu je situována ve svahu, což je třeba zohlednit při plánování budoucích úprav. Nemovitost je vhodná zejména pro investory, kteří hledají objekt s potenciálem přeměny na více nájemních jednotek. Velkou výhodou je také dostupnost do lyžařské oblasti Klínovec, přičemž na dolní parkoviště se dostanete přibližně za 15 minut jízdy, což zvyšuje atraktivitu nemovitosti i pro budoucí krátkodobé či dlouhodobé pronájmy. Díky počtu místností, zázemí a možnosti kompletního nového pojetí může dům nabídnout zajímavou příležitost pro dlouhodobé zhodnocení.

ID inzerátu ESO:	4414940
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900948313
Budova je z:	Kámen
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	230 m2
Plocha pozemku:	336 m2
Užitná plocha:	230 m2
Kód zakázky:	948313



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Natálie Tomešová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz