# K prodeji, Pozemky, 23 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433983** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

**290 000 Kč**

Lokalita:
**Plzeň-město**

















Nabízím k prodeji pozemek o výměře 23 m2, který se nachází v Plzni, městské části Černice, v lokalitě K Losiné.

Dle platného Územního plánu Plzeň je pozemek zařazen do stabilizované plochy městské obytné (MO) s urbanistickou strukturou zahradní individuální. Díky svým rozměrům a umístění nabízí zajímavé možnosti využití – zejména pro výstavbu samostatné garáže, případně jako reklamní plocha na dobře viditelném místě.

Dle vyjádření Odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMO Plzeň 8 a návrhu zpracovaného Útvarem koncepce a rozvoje města Plzně je možné pozemek využít pro výstavbu garáže se zastavěností až 100 %. Návrh zároveň počítá s dopravním napojením přes navazující pozemek ve vlastnictví statutárního města Plzně.

Pozemek je vhodný pro zájemce hledající menší investiční příležitost, vlastní garážovací prostor nebo místo pro prezentaci firmy či služeb. Konkrétní stavební záměr a umístění reklamního zařízení podléhají příslušnému povolení a vyjádření dotčených orgánů. Přístup k pozemku je veden přes pozemek ve vlastnictví statutárního města Plzně.

Pozemek v současné době není v terénu vyznačen, před prodejem by došlo přesnému zaměření geodetem.

Pro bližší informace mě neváhejte kontaktovat.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4433983 |
| Inzerát aktualizován: | 11.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 04.10.2026 |
| Plocha: | 23 m2 |
| Plocha pozemku: | 23 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**