

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 23 m2

Cena za nemovitost:

927 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4426386** Datum vydání: **10.09.2026**

 Lokalita:
Kladno

Hledáte místo, kam můžete kdykoliv utéct od ruchu města, ráno vyrazit k vodě a večer si zatopit v kamnech? Pak by vás mohla zaujmout tato útulná rekreační chata v oblíbené chatové oblasti obce Bílichov.

Podezděná dřevěná chata č. e. 253 o užitné ploše 34 m2 stojí v klidném prostředí plném zeleně, nedaleko Velkého Bílichovského rybníka. Okolí je jako stvořené pro rybáře, houbaře, cyklisty i všechny, kteří si chtějí užívat přírodu a ničím nerušený odpočinek. Do chaty se vstupuje přes krytou terasu, která nabízí příjemné posezení ve stínu. Uvnitř se nachází obytná místnost s jídelním koutem a kamny na dřevo, kuchyňka, samostatný pokoj s několika lůžky a umývárna. K dispozici je také chemické WC a zděný sklep, který lze využít pro ukládání potravin, nářadí nebo rybářského vybavení.

Voda se čerpá z místní společné studny umístěné před chatou.

Voda není pitná a slouží jako užitková.

Chata je zapsána v katastru nemovitostí jako stavba pro rodinnou rekreaci a stojí na pozemku parc. č. St. 168/3 o výměře 135 m2. Součástí prodeje je rovněž spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku, který slouží jako příjezdová cesta. Chatu je možné dále využívat v současném stavu nebo si ji postupně upravit podle vlastních představ.

Velkým lákadlem je okolní příroda Přírodního parku Džbán. V blízkosti se nachází rybník s možností přírodního koupání a sportovního rybolovu. Lesy přímo vybízejí k houbaření, procházkám a výletům na kole. Nedaleko můžete navštívit také rozhlednu Líský, pivovar Zichovec, zříceninu hradu Žerotín nebo nedostavěný gotický chrám v Panenském Týnci.

Bílichov je ideálním místem pro víkendový odpočinek, delší letní pobyty i pravidelné rybářské výpravy. Pokud hledáte jednoduchou chatu v krásné přírodě, kde můžete zpomalit a užívat si klid u vody a lesa, přijďte se podívat osobně.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4426386
Inzerát aktualizován:	10.09.2026
Inzerát vydán:	31.08.2026
ID zakázky v RK:	447185
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha:	23 m2
Užitná plocha:	34 m2
Plocha pozemku:	135 m2
Zastavěná plocha:	23 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Janoušek

Tel:

+420739352312

Email:

michal.janousek@re-max.cz
RE/MAX AGE

Tel:



Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web: