K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 22 m2

Cena za nemovitost:

1 790 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4438579** Datum vydání: **22.10.2026**

Lokalita:
Pelhřimov















Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji velmi pěknou zděnou chatu o dispozici 1+1 s pozemkem o celkové výměře 323 m2, která se nachází v zahrádkářské kolonii v bezprostřední blízkosti CTparku. Velkou výhodou je možnost příjezdu autem přímo k chatě a také výborná dopravní dostupnost díky nedaleké dálnici D1, která umožňuje cestu z Prahy za necelou hodinu.

Chata byla zkolaudována přibližně v roce 1990 a nabízí ideální zázemí pro odpočinek, relaxaci i zahrádkářské aktivity. Je zde zavedena elektřina 220 V i 380 V, aktuálně je však elektroměr odpojený. Vytápění zajišťují lokální kamna na tuhá paliva, která bez problémů vytopí celý objekt. Chata je zčásti podsklepená a nabízí příjemný chladný sklep vhodný pro uskladnění potravin či úrody. K dispozici je také suché WC.

Na pozemek je přivedena užitková voda, která je k dispozici od jara do podzimu, jak je v zahrádkářských koloniích běžné. V rohu zahrady se nachází vodovodní kohoutek a roční poplatek za vodu činí přibližně 500 Kč.

Příjemné chvíle s rodinou či přáteli si můžete užít v zastřešené dřevěné pergole se sezením, která přímo navazuje na chatu. Na zahradě nechybí ani venkovní krb ideální pro grilování a pěkný skleník, který ocení každý milovník pěstování vlastní zeleniny.

Tato nemovitost je skvělou volbou pro rodiny s dětmi, seniory i všechny, kteří hledají klidné místo k odpočinku od každodenního shonu, chtějí trávit čas na čerstvém vzduchu nebo se věnovat zahrádkaření.

Chata je ihned volná k užívání. Pokud hledáte příjemné místo pro relaxaci, víkendové pobyty nebo vlastní zahrádku, tato nabídka rozhodně stojí za Vaši pozornost.

ID inzerátu ESO:	4438579
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	5313
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	22 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	323 m2
Plocha pozemku:	301 m2
Zastavěná plocha:	22 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Peřina
Tel:
+420777587965
Email:
radek.perina@tiscali.cz

Reality Vysočina s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lipová 1915, Havlíčkův Brod
Web:
www.realityvysocina.com