

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 22 m2

Cena za nemovitost:

**1 890 000 K**

 číslo inzerátu (ID): **4398948** Datum vydání: **07.05.2026**

Lokalita:

**Litomyšl**

Hledáte místo, kde si opravdu odpočíváte? Nabízíme k prodeji zděnou chatu se suterénem a dvěma nadzemními podlažími v klidné části obce Prackovice nad Labem. Chata o užitné ploše 22 m2 nabízí dvě místnosti a stojí na krásném, rovinatém pozemku o výměře 817 m2.

To, co dává tuto nemovitost výjimečnou, je především nádherný výhled na řeku Labe a okolní krajinu. Místo, kde si vychutnáte ranní kávu, veškeré grilování i letní posezení s přáteli u sklenky vína. Udržovaná zahrada s okrasnými kejkami a ovocnými stromy vytváří příjemnou atmosféru a prostor pro relaxaci. Pozemek je rovinatý, s parkováním přímo u chaty, a celý chatový areál je oplocen. Dojezdová vzdálenost z Prahy je přibližně 45 minut, takže ideální únik z městského ruchu.

Prohlídkový den proběhne 23. 3. 2026 – rezervujte si svůj čas u makléře.

ID inzerátu ESO:	4398948
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900934711
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	22 m2
Plocha pozemku:	817 m2
Užitná plocha:	22 m2
Kód zakázky:	934711



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vít Študlar**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**