

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 22 m2

Cena za nemovitost:

3 095 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4383809** Datum vydání: **10.02.2026**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Prodej patrové a podsklepené chaty bez č.p./č.e. na krásném a klidném místě s výhledem na Železný Brod. Chata se prodává včetně vybavení a je připravena na rekreační sezonu. Součástí prodeje je pěstovaná zahrada (564 m2) se skleníkem, koutem s venkovním krbem a zázemím pro malý nadzemní bazén. Současnou zastavitelnost chaty o rozměru 4mx5,5m lze rozšířit až na cca 80 m2. Dřevěnou přístavbou byla vybudována malá koupelna s umyvadlem, sprchovým koutem a toaletou.

Poloha chaty na rozraní Českého ráje a Krkonoš nabízí bohaté možnosti rekreace - turistika, kolo, lezení atd.. Do chaty zavedena elektřina, voda ze studny, k dispozici užitková voda k zalévání zahrady, ohřev vody elektrickým bojlerem, sporák na plynovou láhev, jímka na odpady. Letní fotografie v galerii z archivu majitele. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4383809
Inzerát vydán:	10.02.2026
ID zakázky v RK:	0069
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	22 m2
Plocha pozemku:	564 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	50 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Plocha zahrady:	564 m2
Zastavěná plocha:	22 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Mihalo

Tel:

792202444

Email:

reality.mihalo@seznam.cz

Genio reality

Tel:

Adresa:

715/36, 12000 Praha 2

Web:

Varšavská