

K prodeji, Komerční prostory, 219 m²

íslo inzerátu (ID): 4394883 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

16 480 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji nájemní d m v historickém m ste ku Be ov nad Teplou, ležící v údolí eky Teplá.

Be ov leží na okraji chrán ěné krajinné oblasti Slavkovský les, což z n j d lá skv ělé místo pro turistiku, odpo ínek a zároveň zde najdeme základní ob ánskou vybavenost.

Nájemní d m nám nabízí 5 bytových jednotek, které jsou v po tu t i byty o dispozici 2+1, jeden byt o dispozici 1+1 a 3+1.

Všechny bytové jednotky mají svoje m ídla na elekt inu, vodu i plyn a jsou obsazené dlouhodobými nájemníky. Vytáp ění byt zajiš ůjí kondenza ní kotle, plynový kotel nebo wařky.

Sou ástí nájemního domu je pivnice, která je také pronajatá.

Velikost domu nám skýtá možnost dalšího pronájmu komer ěních prostor o velikosti 110 m², k dispozici jsou velmi prostorné sklepy.

Parkoviš ů je zajiš ůno ve vnitrobloku u nájemního domu.

Veškeré výnosy a informace sd ělíme na osobní sch zce.

Rádi Vám pom ůžeme s financováním.

Využijte této invest íní možnosti a domluvte si sv j termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4394883
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938259
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	219 m ²
Plocha pozemku:	338 m ²
Užitná plocha:	219 m ²
Kód zakázky:	938259



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Andrea Knakalová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz