

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 21 m2

Cena za nemovitost:

**1 100 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4409816** Datum vydání: **20.06.2026**

Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Nabízíme k prodeji chatku se zahradou v oblíbené zahrádká ské lokalit Ba iny ve Štramberku. Celková vým ra pozemku iní 414 m2. Umíst ní a p íjemné okolní prost edí vytvá í ideální podmínky pro odpo inek, rekreaci i zahradni ení.

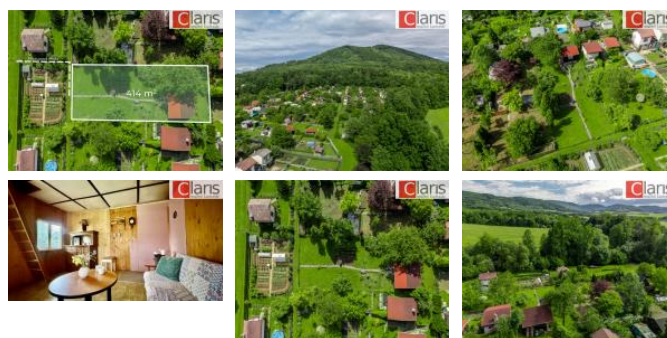
Na pozemku se nachází chatka o zastav né ploše 21 m2, postavená na betonovém základu se zd ným sklepem. Chatka má d ev nou konstrukci, má jedno nadzemní podlaží a sklep.

Do chatky je zavedena elekt ina, na pozemku je k dispozici užitková voda. Vytáp ní lze ešit instalací kamen na tuhá paliva dle p edstav nového majitele. Celý pozemek je oplocený a poskytuje dostatek soukromí.

Zahrada je na slunném míst je udržovaná a nabízí prostor pro p stování ovoce, zeleniny i okrasných rostlin. P ístup k pozemku je zajišt n po obecní komunikaci a cest zahrádká ského svazu.

Lokalita Ba iny je vyhledávaná pro své klidné prost edí, krásnou okolní p írodu a výbornou dostupnost. V blízkosti se nachází autobusová zastávka i vlaková zastávka. Milovníci aktivního odpo inku ocení množství turistických a cyklistických tras v okolí, které vedou malebnou krajinou Štramberska.

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4409816        |
| Inzerát aktualizován: | 20.06.2026     |
| Inzerát vydán:        | 18.06.2026     |
| ID zakázky v RK:      | KOPCH70053MOMO |
| Budova je z:          | Smíšená        |
| Stav:                 | Dobrý          |
| Plocha:               | 21 m2          |
| Užitná plocha:        | 36 m2          |
| Podlahová plocha:     | 20 m2          |
| Plocha sklepa:        | 1 m2           |
| Zastav ná plocha:     | 21 m2          |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Obert**  
**Morysová**

Tel:  
**+420 775 696 184**  
Email:  
**obert@rkclaris.cz**

**Claris realitní kancelá**  
**S.r.o.**

Tel:  
**775696171**  
Adresa:  
**K Nemocnici 166/14, 741**  
**01 Nový Ji ín**  
Web:  
**www.rkclaris.cz**