

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 21 m2

Cena za nemovitost:

2 270 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4409002** Datum vydání: **15.06.2026**

Lokalita:

Příbram

Nabízím ke koupi chatu pro rekreaci v samém centru města Nový Knín.

Chata se nachází na vlastním pozemku o celkové výměře 533 m2. Skýtá útulný pokoj s novými, křbovými kamny, v patře potom ložnici. Celá stavba je podsklepená, nabízí se tak další prostor pro uložení zahradního náčiní a techniky.

Do chaty je zavedena elektřina 230 i 400 V. Voda je zde užitková, v obecní příjezdové komunikaci hned u pozemku je potom možnost napojení na obecní vodovod. Odpady by byly řešeny tříkomorovým septikem, nebo se lze napojit i na obecní kanalizaci, vzdálena je 80 m. Pro obojí je dostatečná kapacita.

Na udržované zahradě jsou vzrostlé ovocné stromy a keře.

Pozemek spadá do kategorie rekreace individuální, kde je možná zastavitelnost až 20 %.

Město Nový Knín se nachází v oblasti Brd a Podbrdská, prolíná se zde historie těžby zlata s bohatou přírodou a turistickými možnostmi. Mezi nejzajímavější místa v okolí patří naučná stezka po stopách zlatokopů, vedoucí podél říčky Kocáby, která upozorňuje na dávné doly, a nová vyhlídka na vodárenskou nádrž Láz. Ve městě je veškerá občanská vybavenost. Můžete tak být uprostřed krásných brdských lesů s velmi dobrou dostupností. Dobříš je odsud 15 minut, Praha 35 minut.

Pro domluvení prohlídky či bližší informace mne kontaktujte. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4409002
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	441907
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	21 m2
Užitná plocha:	34 m2
Podlahová plocha:	533 m2
Plocha sklepa:	21 m2
Plocha pozemku:	533 m2
Zastavěná plocha:	21 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Klára Šíďová**

Tel:

+420728525474

Email:

klara.sidova@re-max.cz**RE/MAX Power**

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power