

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 21 m²

Cena za nemovitost:

2 400 000 K

íslo inzerátu (ID): 4398126 Datum vydání: 20.04.2026

Lokalita:

P íbram

Nabízím ke koupi chatu pro rekreaci v samém centru m ěsta Nový Knín.

Chata se nachází na vlastním pozemku o celkové vým ěře 533 m². Skýtá útulný pokoj s novými, křbovými kamny, v pat e potom ložnici. Celá stavba je podsklepená, nabízí se tak další prostor pro uložení zahradního ná ěiní a techniky.

Do chaty je zavedena elektř ina 230 i 400 V. Voda je zde užitková, v obecní p řijezdové komunikaci je potom možnost napojení na obecní vodovod. Odpady by bylo t ěeba ěšit septikem, možnosti prodloužení kanalizace jsou aktuáln ěšeny s m ěstským a vodohospodářským úřadem.

Na udržované zahrad ě jsou vzrostlé ovocné stromy a ke ěe. Pozemek spadá do kategorie rekreace individuální, kde je možná zastavitelnost až 20 %.

M ěsto Nový Knín se nachází v oblasti Brd a Podbrdská, prolíná se zde historie t ěžby zlata s bohatou p řírodou a turistickými možnostmi. Mezi nejzajímav ější místa v okolí pat ěí nau ěná stezka po stopách zlatokop ě, vedoucí podél ř íky Kocáby, která upozor ůuje na dávné doly, a nová vyhlídka na vodárenskou nádrž Láz. Ve m ěst ě je veškerá ob ěanská vybavenost. M ěžete tak být uprost ěd krásných brdských les ě s velmi dobrou dostupností. Dob říš je odsud 15 minut, Praha 35 minut.

Pro domluvení prohlídky ěi bližší informace m ěne kontaktujte. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm ě zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4398126
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	437524
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	21 m ²
Užitná plocha:	34 m ²
Podlahová plocha:	533 m ²
Plocha pozemku:	533 m ²
Zastav ěná plocha:	21 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Klára Šídová

Tel:

+420728525474

Email:

klara.sidova@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové nám ěstí 103, 263
01 Dob říš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power