K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 21 m2

Cena za nemovitost:

850 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4395936** Datum vydání: **07.05.2026**

Lokalita:
Praha 3

Máme tu pro vás příležitost ke koupi útulné chaty v osobním vlastnictví, která se nachází v klidné né zahrádkářské osadě na Praze 3. Prodej zahrnuje samotnou stavbu chaty se zahradou o výměře 270m2 a současně přenechání nájemní smlouvy se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu.
Zahrada je kompletně oplocená se dvěma vstupními brankami a nabízí dokonalé soukromí i prostor pro relaxaci. Pozemek je osázen vzrostlými jabloněmi, vinnou révou, rybízem a ostružinami. Je zde k dispozici zděný skleník, který výrazně prodlužuje zahrádkářskou sezónu. Výhodou je i vlastní studna. Samotná chata o ploše 21 m2 (obestavěný prostor 53 m2) je prakticky členěna do tří místností, disponuje malým sklípkem a suchoou toaletou.
Objekt je napojen na celoroční přívod elektřiny a sezónní vodovod s vlastním vodoměrem, pro vaření i údržbu zahrady. V osadě se nachází klubovna s letní restaurací. Nabídka je ideální pro ty, kteří hledají klidné místo pro pěstování i odpočinek s výbornou dostupnost MHD.

ID inzerátu ESO:	4395936
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900939199
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	21 m2
Plocha pozemku:	270 m2
Užitná plocha:	21 m2
Kód zakázky:	939199

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Hedvika Výborná
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz