

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 21 m2

Cena za nemovitost:

2 400 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4383282 Datum vydání: 17.02.2026

Lokalita:

Příbram

Nabízím ke koupi chatu pro rekreaci v samém centru města Nový Knín.

Chata se nachází na vlastním pozemku o celkové výměře 533 m2. Skýtá útulný pokoj s novými, krbovými kamny, v patře potom ložnici. Celá stavba je podsklepená, nabízí se tak další prostor pro uložení zahradního náčiní a techniky.

Do chaty je zavedena elektřina 230 i 400 V. Voda je zde užitková, v obecní příjezdové komunikaci je potom možnost napojení na obecní vodovod. Odpady by bylo třeba řešit septikem, možnosti prodloužení kanalizace jsou aktuálně řešeny s městským a vodohospodářským úřadem.

Na udržované zahradě jsou vzrostlé ovocné stromy a keře. Pozemek spadá do kategorie rekreace individuální, kde je možná zastavitelnost až 20 %.

Město Nový Knín se nachází v oblasti Brd a Podbrdská, prolíná se zde historie těžby zlata s bohatou přírodou a turistickými možnostmi. Mezi nejzajímavější místa v okolí patří naučná stezka po stopách zlatokopů, vedoucí podél říčky Kocáby, která upozorňuje na dávné doly, a nová vyhlídka na vodárenskou nádrž Lázeň. Ve městě je veškerá občanská vybavenost. Můžete tak být uprostřed krásných brdských lesů s velmi dobrou dostupností. Dobříš je odsud 15 minut, Praha 35 minut.

Pro domluvení prohlídky či bližší informace mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4383282
Inzerát aktualizován:	17.02.2026
Inzerát vydán:	06.02.2026
ID zakázky v RK:	431972
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	21 m2
Užitná plocha:	34 m2
Plocha sklepa:	17 m2
Plocha pozemku:	533 m2
Zastavěná plocha:	21 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Klára Šídová**

Tel:

+420728525474

Email:

klara.sidova@re-max.cz**RE/MAX Power**

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power