

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 209 m²

Cena za nemovitost:

8 590 000 K

 íslo inzerátu (ID): **4398435** Datum vydání: **22.04.2026**

 Lokalita:
Trutnov

Hledáte místo, které nabídne dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, rekreaci i případné podnikání? Tato výjimečná chalupa v Rudníku vás zaujme nejen užitnou plochou 209 m², ale také rozlehlým pozemkem o velikosti 3 637 m².

Nemovitost je velmi dobře udržovaná a promyšleně dispozičně řešená. V přízemí najdete obývací část s kuchyní, koupelnu, samostatné WC, technické zázemí, wellness se saunou a společenskou místnost. V patře jsou k dispozici dvě ložnice, pracovna a navíc samostatná obytná jednotka s kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí, detským pokojem a koupelnou. Toto uspořádání je ideální pro vícegenerační bydlení, ubytování hostů nebo spojení vlastního bydlení s pronájmem.

O vytápění se stará automatický kotel na uhlí a pelety, ohřev vody podporují solární panely. Součástí nemovitosti je také zapuštěný bazén, dílna, napojení na městský vodovod i vlastní studna. Tato nemovitost nabízí výjimečné zázemí, soukromí a potenciál, který ocení každý, kdo hledá něco víc než jen běžné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4398435
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900935898
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	209 m ²
Plocha pozemku:	3637 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	209 m ²
Kód zakázky:	935898



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Denisa Vlčková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz