

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 200 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4399302 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

**Havlík v Brod**

Nabízíme k prodeji p knou chalupu o dispozici 4+1 na vlastním pozemku o celkové vým e 690 m<sup>2</sup>, který se nachází na velmi hezkém a klidném míst mím hlavní silnici. D m byl kolaudován p ibližn v roce 1960, je postaven z tvárníc, dále je napojený na obecní ád vody a na kanalizaci a je celý podsklepený.

Chalupa je vytáp na úst edním topením s plynovým kotlem zna ky Protherm starým p ibližn 5 let, který zároveň zajiš uje oh ev vody. Koupelna prošla menší rekonstrukcí a je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, WC je samostatné a splachovací. Elekt ina je v p vodním stavu, k dispozici je nap tí 220 V i 380 V.

Zajiš no je více zdroj vody – k dispozici je vlastní vrt s darlingem a sou asn je do domu p ivedena obecní voda s instalovaným vodom rem, na který je možné se ihned napojit. Na pozemku se dále nachází garáž, k lna a d evník.

Nemovitost je možné financovat hypote ním úv rem, stavebním spo ením nebo jiným úv rem. D m p edstavuje ideální p íležitost pro rodinné bydlení v klidné lokalit s dostatkem soukromí v dojezdové vzdálenosti od m sta.

ID inzerátu ESO:	4399302
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	5245
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	200 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	690 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	100 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	490 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	200 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Pe ina**

Tel:

**+420777587965**

Email:

**radek.perina@tiscali.cz**

**Reality Vyso ina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlí k v  
Brod**

Web:

**[www.realityvysocina.com](http://www.realityvysocina.com)**