

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 200 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4386670** Datum vydání: **24.02.2026**Lokalita:
Český Krumlov

Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek ve Frymburku, přímo pod šumavskými lesy a jen pár kroků od Lipna. Byla zde vypracovaná studie na výstavbu dvou rekreačních objektů- viz vizualizace. Další informace vč. studie mohu zaslat vážným zájemcům do emailu.

Objekt pro ubytování č. 1
+ celkem 3 apartmány
+ užitná plocha místností 169m2
+ terasa 46m2
+ až pro 11 lidí

Objekt pro ubytování č. 2
+ 1 apartmán
+ užitná plocha 61m2
+ terasa 7m2
+ až pro 6 lidí

Budoucí objekty jsou ideální pro krátkodobé pronajímání a mají velmi zajímavý investiční potenciál. Výsledná výnosnost krátkodobého ubytování bude do značné míry záviset na strategii a přístupu nového majitele, nicméně lokalita je dlouhodobě velmi vyhledávaná a samotná poloha pozemku představuje silnou konkurenční výhodu oproti ostatním. Rád s Vámi osobně projdu detailní informace, včetně stavebního procesu a výpočtu výnosnosti.

Lipno je doslova pár minut pěšky, Český Krumlov je vzdálený necelou půlhodinu a České Budějovice přibližně 50 minut jízdy.

Pro další informace nás kdykoliv kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4386670
Inzerát vydán:	24.02.2026
ID zakázky v RK:	30060
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Projekt
Plocha:	200 m2
Užitná plocha:	230 m2
Plocha pozemku:	1378 m2
Zastavěná plocha:	200 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyopolu.cz>