

K prodeji, Komer ní prostory, 200 m²

íslo inzerátu (ID): 4365832 Datum vydání: 22.03.2026

Cena za nemovitost:

12 478 000 K

Lokalita:

Exkluzivn nabízíme k prodeji rodinný d m (200 m²), který díky své rozloze m že sloužit jako vícegenera ní. Jedná se o skv lou investí ní p íležitost, jelikož lze d m využívat nejen k bydlení, ale také ke komer nímu provozu. D m m že sloužit jako byt s obchodem, byt s kancelá í, tj. jako ideální kombinace bydlení a podnikání.

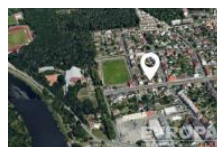
V p ízemí domu se nachází byt 2+1, v prvním a druhém pat e se nachází byt 4+1 s terasou. Z ásti je d m podsklepený. D m na pozemku o rozloze 375 m² disponuje zahradou s garáží, zapušt ným vyh ívaným bazénem a zast ešenou prostornou pergolou s letní kuchyní, a to v etn p ísluženství s velkým krbem.

Vytáp ní celého domu je plynovým kondenza ním kotlem. D m je napojen na veškeré inženýrské sít .

V blízkosti domu se nachází oblíbený park Borky, sportovišt í d tské h íšt . Autobusová zastávka se nachází pár metr od domu a vlakové spojení je v docházkové vzdálenosti.

Doporu ujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4365832
Inzerát vydán:	22.10.2025
Inzerát aktualizován:	22.03.2026
ID zakázky v RK:	7278960
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	200 m ²
Plocha pozemku:	375 m ²
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	200 m ²
Zastav ná plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Klementová

Tel:

420608164333,

Email:

**dana.klementova@rkevrop
a.cz**



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: