

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 200 m2

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4272711 Datum vydání: 30.09.2024

Lokalita:  
**Svitavy**

Prodej rodinného domu/chalupy v klidné části obce Mikule. Nemovitost, která prošla v posledních letech úspěšnou rekonstrukcí nabízí v rámci prvního podlaží celkovou plochu 177 m<sup>2</sup> využitelnou k bydlení nebo rekreaci a přilehlou garáž o velikosti cca 30m<sup>2</sup>. V podkrovním prostoru se pak otevírá potenciál dalších až 200 m<sup>2</sup> pro příští vestavbu přesně podle Vašich představ. Obec Mikule nabízí unikátní spojení klidu a pohody okolní přírody s výbornou dopravní dostupností s ohledem na dokončovanou dálnici D35 (sjezd bude vzdálen cca 5km od objektu). Pokud Vás nemovitost zaujala, neváhejte si domluvit osobní prohlídku a přijďte se nasát okolní atmosféru a objevit skrytý potenciál pro realizaci Vašich snů. Koupit lze financovat pomocí hypotečního úvěru, se kterým Vám rádi poradíme a pomůžeme zařadit nejvýhodnější nabídku na trhu.

ID inzerátu ESO:	4272711
Inzerát vydán:	26.08.2024
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	200 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	582 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	177 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	177 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	15 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	582 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	200 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**