

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 20 m²

Cena za nemovitost:

2 390 000 K

íslo inzerátu (ID): 4337770 Datum vydání: 21.04.2026

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme prodej zrekonstruované chaty v Zahrádká ské osad U Labe v Hradci Králové. Celkov podsklepená zd ná chata se nachází na vlastním pozemku o celkové vým e 414 m². Rekonstrukcí prošel celý interiér chaty, v etn kompletn nových rozvod elekt iny, podlahových krytin a byla zde nainstalována nová kuchy ská linka. P ízemí chaty tvo í jeden otev ený prostor s kuchy ským koutem, podkroví je možné využívat jako ložnici. Suterén je rozd len na dv ásti s možností uskladn ní ovoce, zeleniny í zahradního nábytku. V p ízemí je možnost napojení krbových kamen k vytáp ní v chladn jším období. Rovn ž p ílehlá zahrada o celkové vým e 394 m² je velice pe liv udržovaná. Zahrada je p evážn zatravn na s n kolika ovocnými stromy a okrasnými ke i. Je zde rovn ž skleník k p stování vlastní zeleniny. Za chatou je zatravn ý prostor pro p íjemné a nerušené letní posezení. Do chaty je zavedena elekt ina, na zahrad je k dispozici spole ný rozvod vody. Toalety jsou ve spole ném objektu uvnit osady, p ípadn lze ešit chemickou toaletou. P ímo k objektu je možný p íjezd osobním automobilem. Parkování na zhruba 50 m vzdáleném parkovišti. Díky své poloze v blízkosti centra m sta je nemovitost výborn dostupná nejen automobilem, ale rovn ž MHD, na kole í dokonce p šky. Zastávka MHD zhruba 250 m od nemovitosti. Sou ástí prodeje je rovn ž podíl na p ístupových komunikacích uvnit osady. Prodávaná nemovitost je bez jakéhokoliv zápisu omezující vlastnické právo. Pro další informace í domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4337770
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	03.06.2025
ID zakázky v RK:	3388
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	20 m ²
Plocha pozemku:	394 m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	394 m ²
Zastav ná plocha:	20 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Pokorný

Tel:

+420 602 488 695

Email:

pokorny@donetta.cz
**DONETTA s.r.o -
realitní kancelá**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz