

K prodeji, Pozemky, 199287 m2

íslo inzerátu (ID): 4237929 Datum vydání: 08.02.2025

Cena za nemovitost:

14 900 000 K

Lokalita:

Karlovy Vary

TOUŽÍTE PO VLASTNÍ FARMĚ ? CHCETE OCHRÁNIT SVĚ
PENÍŽE PŘED INFLACÍ?

Pozemek B

Nabízíme vám prodej obrovského pozemku o celkové velikosti až 20 hektarů, nacházejícího se v katastrálním území Jakubov v okrese Karlovy Vary.

Vstupte do světa neopakovatelných investic a získajte ojedinelý územní celek s ohromujícím potenciálem!

Tento obrovský kus půdy se rozkládá mezi Doupovskými lesy a ekou Ohře v podhůří Krušných hor. Vzdálenost k pozemku od Prahy je 120 km, z Plzně 90 km a z Karlových Varů 20 km.

Naše nabídka zahrnuje:

Pozemek B - ovocné sady a pastviny o celkové ploše 20 ha s více jak 700 vzrostlými ovocnými stromy. Jde o vynikající příležitost pro rozvoj zemědělských bio projektů.

K pozemku se pohodlně dostanete po 1,5 km dlouhé, veřejné a zpevněné cestě z obce Jakubov. Pozemek A přímo sousedí v horní hranici s Vojenským újezdem Hradiště a spodní hranici pozemku B tvoří řeka Ohře. Na pozemcích je možné umístit stavby související zemědělskou činností.

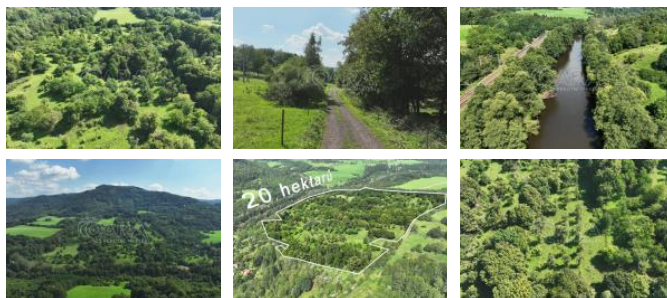
Zakoupit si tyto pozemky máte možnost ve třech variantách:
1/ Zakoupit pozemek B o velikosti 20 hektarů, zahrnující sady a pastviny. Tato varianta vám poskytne dostatečný prostor pro realizaci vašich investičních snů za cenu 14.900.000Kč.

2/ Zakoupit pozemek A o velikosti 20 hektarů, zahrnující 4 rybníky, sady a pastviny. Tato varianta vám nabízí široké spektrum možností za cenu 16.900.000Kč.

3/ Zakoupit oba pozemky o velikosti 40 hektarů. Tato možnost vám zajistí naprostou svobodu a veškerý potenciál této pozemkové rozlehlosti. Cena za pozemky A i B je 31.800.000Kč.

Pokud máte zájem o bližší informace nebo prohlídku tohoto unikátního územního celku, obraťte se na nás. Jsme vám k dispozici a rádi vám poskytneme další podrobnosti.

Nezmeškejte tuto výjimečnou příležitost k investování!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hornát

Tel:

+420605288515

Email:

hornat@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4237929
Inzerát aktualizován:	08.02.2025
Inzerát vydán:	12.04.2024
ID zakázky v RK:	11756
Plocha:	199287 m2
Plocha pozemku:	199287 m2