K prodeji, Komerční prostory, 192 m2

Číslo inzerátu (ID): **4326585** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

17 620 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji víceúčelový areál v Kolíně na pozemku o výměře 2741 m2.
Součástí areálu je čerpací stanice PHM (nafta + natural + lPG), prodejna, kancelář k čerpací stanici, sklad popř. dílna. Nádvoří má zpevněný povrch.
Areál se nachází na ul. Ovčárecká, na velmi frekventované výpadové komunikaci směrem na průmyslovou zónu Kolín/sever a dále na dálnici D 11 Praha – Hradec Králové (10 km).
Územní plán města řeší areál jako VS1 - PRŮMYSLOVÁ VÝROBA, VÝROBNÍ SLUŽBY, SKLADY. Regulativy ÚP jsou uvedeny v obrazové části inzerce.

ID inzerátu ESO:	4326585
Inzerát vydán:	22.04.2025
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
ID zakázky v RK:	7167880
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	192 m2
Plocha pozemku:	1741 m2
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Možno zavést
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	2741 m2
Zastavěná plocha:	142 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Rostislav Turek
Tel:
+420732159214,
Email:
rostislav.turek@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: