

## K prodeji, Komer ní prostory, 192 m2

íslo inzerátu (ID): 4326585 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

**17 620 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji víceúč elový areál v Kolín na pozemku o vým ě 2741 m2.

Sou ástí areálu je erpací stanice PHM ( nafta + natural + IPG ), prodejna, kancelá k erpací stanici, sklad pop . dílna. Nádvo í má zpevn ěný povrch.

Areál se nachází na ul. Ov árecká, na velmi frekventované výpadové komunikaci sm ěrem na pr myslovou zónu Kolín/sever a dále na dálnici D 11 Praha – Hradec Králové ( 10 km ).

Územní plán m sta eší areál jako VS1 PR MYSLOVÁ VÝROBA, VÝROBNÍ SLUŽBY, SKLADY. Regulativy ÚP jsou uvedeny v obrazové ásti inzerce.

ID inzerátu ESO:	4326585
Inzerát vydán:	22.04.2025
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
ID zakázky v RK:	7167880
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	192 m2
Plocha pozemku:	1741 m2
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina
Plyn:	Možno zavést
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	2741 m2
Zastav ěná plocha:	142 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Rostislav Turek**

Tel:

**+420732159214,**

Email:

**rostislav.turek@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: