

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 190 m²

Cena za nemovitost:

5 350 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4290467 Datum vydání: 06.11.2024

Lokalita:
Písek

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme hezkou chaloupku v jihovýchodní obci Myšelec, která se nachází 4 km od města Protivín a pouhých 12 km od Písku. Toto venkovského stavení se nachází v klidné části obce. Chalupa je umístěna na rovinatém a velkou péčí udržovaném pozemku o celkové rozloze 1.222 m². Máte uzavřený dvůr u domu zajišťuje budoucím majitelům dostatek soukromí. Zastřešená terasa u domu nabízí ideální prostor pro vytvoření venkovní kuchyně s příjemným posezením. Další přílehlé stavby skýtají velký potenciál pro různé budoucí využití. Dispozice domu je 4+1 s prostornou podlahovou plochou 100 m². Celý dům prošel pečlivou rekonstrukcí s použitím kvalitních materiálů. Byla vyměněna plastová okna, realizována nová elektroinstalace a vodovodní potrubí, položeny nové podlahy a instalována stylová kuchyňská linka. Dům disponuje samostatným WC a vkusnou koupelnou se sprchovým koutem. Dům je napojen na obecní vodovod a na pozemku je také umístěna jímka. Prostorná parcela nabízí možnost vybudování dalších obytných místností. Objekt je také podsklepen, plocha podsklepení je 36 m². Na pozemku je dostatek parkovacích míst. Místo je ideální pro ty, kdo vyhledávají klid a autentický venkovský život mimo rušné turistické oblasti. V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku kontaktujte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4290467
Inzerát vydán:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	43237
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Plocha sklepa:	36 m ²
Plocha pozemku:	1222 m ²
Zastavěná plocha:	190 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Švec**

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemo-reality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemo-reality.cz