

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 189 m2

Cena za nemovitost:

1 490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4344436** Datum vydání: **12.10.2025**

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji venkovský dům/chalupu v malebné obci Bolešín okres Žďár nad Sázavou. Nemovitost je vhodná k rekreačnímu využití i k trvalému bydlení po dokončení rekonstrukce.

Chalupa je obyvatelná, část je v horším technickém stavu, část interiéru již prošla rekonstrukcí – nová kuchyně, obývací pokoj a 2 ložnice. Chloubou domu jsou krásná kachlová kamna v obývacím pokoji a v kuchyni. Dům se prodává částečně zařízený.

Zbývá dokončit novou koupelnu, která je předpřipravena k rekonstrukci podle vlastních představ. WC je nové. Stávající koupelna je stará, ale funkční.

K domu náleží prostorný sklep, stodola, dvůr s hospodářskými prostory (ve špatném technickém stavu) a malá zahrádka za domem.

Možnost půdní vestavby do rozlehlé půdy.

Dům je napojen na elektřinu a obecní vodovod. Topení lokální na tuhá paliva.

Bolešín je klidná a malebná obec v kraji Vysočina, obklopená přírodou, lesy a loukami. V blízkosti se nachází města Bystřice nad Pernštejnem, Velké Meziříčí a Žďár nad Sázavou. Výborné pro milovníky přírody, turistiky, houbaření a klidného života. Ideální na víkendové pobyty nebo celoroční bydlení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku.

ID inzerátu ESO:	4344436
Inzerát vydán:	07.07.2025
Inzerát aktualizován:	12.10.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	189 m2
Užitná plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	258 m2
Zastavěná plocha:	189 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michaela
Schmidová**

Tel:

+420 606 051 901

Email:

schmidova@artossreality.cz
Z**ARTOSS realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Mlýnská 388/68, 60200
Brno - Trnitá**

Web:

www.artossreality.cz