

K prodeji, Komerční prostory, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): 4344747 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

10 350 000 Kč

Lokalita:

Opava

Které město je známe svým barokním zámekem, dominantním kostelem, vyhlášenou oslavou oblíbené tradice či arénou? Rozhodně Kravaře!

V jejich samotném srdci nabízíme jedinečnou příležitost ke koupi nemovitosti, jejíž koncept je naprosto fenomenální.

Tento ikonický dům s duší, která Vás naprosto okouzlí, se rozprostírá na jednom pozemním a třech nadzemních podlažích, přičemž záměrů ke koupi může být hned několik.

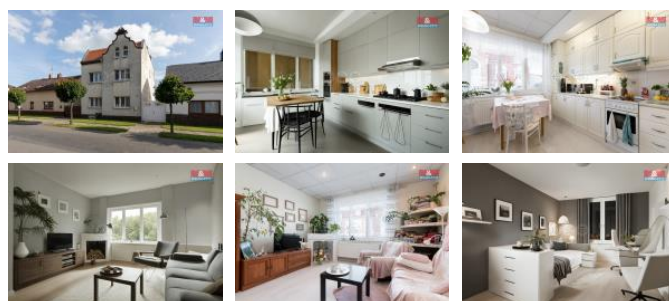
Dle současné dispozice se nabízí dvě bytové jednotky 4+1, nevyužitá podkrovní připravená pro vznik dalšího bytu či ateliéru a vkusně upravený suterén, který může pohodlně sloužit jako kancelář.

To vše propojeno jedinečným schodištěm.

Součástí pozemku je dvojgaráž s dílnou, kterou lze ponechat, upravit na bezbariérový domek nebo klidně uchopit zcela jinak (prodejna, salón, veterinární ordinace) či naprosto změnit identitu celého komplexu a vybudovat zde například soukromou kliniku. Aneb jak snadno a hravě propojit bydlení se službami či obchodem.

Iniciativě se meze nekladou...

ID inzerátu ESO:	4344747
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900914060
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	397 m2
Užitná plocha:	180 m2
Kód zakázky:	914060



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Svoboda**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz