

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 18 m2

Cena za nemovitost:

**8 900 000 K**

 íslo inzerátu (ID): **4396560** Datum vydání: **22.04.2026**

Lokalita:

### Náchod

Zahrada 5.800m2 v ísté p írod . P íležitost pro osazení ubytovacích modul . Spolupráce s firmou GOTThouse Vestec u Prahy. Cena bez modulu. Další variantou m že být vybudování zázemí pro ovocná skou a zem d lskou íinnost, agroturistiku. Návrat investic v rozmezí 15 ti let. Zahrada o dostate né ploše s vlastním p ístupem z obecní komunikace. Oplocený pozemek dosud v územním plánu jako zahrada, vzdálená od ruchu civilizace, p esto lehce dostupná k ob ánské vybavenosti. Zahrada na náhorní rovin nad ekou Metuje, chrán ná od severních v tr lesním porostem s výhledem na stolovou horu Bor. Inženýrské sít , voda a el. proud na hranici. Zahrada vysoko na erstvém vzduchu vzdálená od emisí topení a automobilového provozu. P esto do m sta jen 2 km po asfaltové silnici a jen 10 minut lesem p šky po zpevn né cest . Ideální dostupnost do obcí Velké Po í í, Hronov a Náchod. Do krajského m sto Hradec Králové 35 min. Stanovisko k Územnímu plánu ve foto. Územní Plán obce p ed zm nou.

ID inzerátu ESO:	4396560
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900939282
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	18 m2
Plocha pozemku:	5800 m2
Užitná plocha:	18 m2
Kód zakázky:	939282



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jaroslav Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**