

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 179 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4374996** Datum vydání: **18.01.2026**

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme vám ke koupi chalupu s užitnou plochou 179 m2 a rozsáhlým pozemkem o celkové výměře 5 364 m2 v obci Volfartice. Nemovitost je opravdu unikátní, nejen svojí útulnou a příjemnou atmosférou, ale také tím, že vám nabídne hned několik možností, jak ji využívat, kromě trvalého bydlení či rekreace. Nabízí se zde například varianta vybudování penzionu s ubytováním, a to i díky blízké cyklostezce směrem na Panskou skálu, kde projíždí hodně cyklistů. Druhou možnost pak nabízí půdní prostory o celkové výměře 142 m2, kde lze vytvořit další obytné patro, mohou zde být samostatné apartmány nebo další pokoje. A v neposlední řadě je zde také zahrada o výměře 5 090 m2 s nově vysazenými ovocnými stromy, bylinkovou zahrádkou a dostatkem místa pro odpočinek a relaxaci. Právě kouzlo tohoto pozemku však spočívá v tom, že je pozemek v územním plánu veden jako zastavitelný, takže lze postavit ještě jeden rodinný dům. Pokud tedy hledáte něco jedinečného, tato nemovitost je vhodná přímo pro vás.

ID inzerátu ESO:	4374996
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	14.12.2025
ID zakázky v RK:	900928255
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	179 m2
Plocha pozemku:	5364 m2
Užitná plocha:	179 m2
Kód zakázky:	928255



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Horák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz