

K prodeji, Komerční prostory, 175 m2

Číslo inzerátu (ID): 4260507 Datum vydání: 22.10.2024

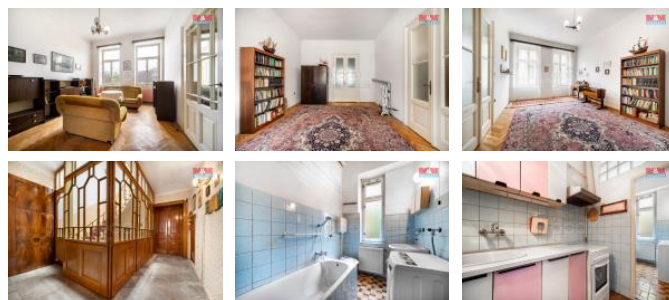
Cena za nemovitost:

8 000 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji historický měšťanský dům v centru Vysokého Mýta, na ulici Tůmova, vhodný k celkové rekonstrukci. Dům se nachází na pozemku o rozloze 367 m2, k němuž náleží dvůr a malá zahrádka. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn. Díky dvěma samostatným vchodům z ulice je ideální jak pro bydlení, tak pro podnikání. V přízemí se nachází čtyři obytné místnosti a dílna, bývalá kovárna a další prostory vhodné k přeměně na bytové jednotky nebo komerční využití. Druhé patro zahrnuje byt 3+1 a třetí patro nabízí samostatný pokoj a půdy vhodné k přestavbě na další bytovou jednotku. Dům má tři elektroměry a tři plynoměry, což umožňuje samostatné měření jednotlivých částí domu. Vytápění je řešeno lokálně wawkami, přímotopy a kamny na tuhá paliva. Prostorný sklep má stabilní teplotu kolem 7°C. Tato nemovitost je ideální investicí pro podnikání nebo vícegenerační bydlení. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře. Doporučujeme prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4260507
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
Inzerát vydán:	07.07.2024
ID zakázky v RK:	900878224
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	175 m2
Plocha pozemku:	367 m2
Užitná plocha:	175 m2
Kód zakázky:	878224



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Kárský**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz