

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 171 m²

Cena za nemovitost:

4 590 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4401278** Datum vydání: **30.04.2026**

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme Vám ke koupi velmi hezkou chalupu o dispozici 3+kk na vlastním pozemku o výměře 474 m², situovaný v klidné obci Slavkovice, nedaleko města Nové Město na Moravě.

Dům nabízí částečně zrekonstruovaný interiér s příjemnými a světlými pokoji. Vytápění je řešeno ústředním topením s elektrickým kotlem v kombinaci s krbem s výměníkem. V celém domě je nově předělaná elektřina do mědi 230 + 400 V. Nemovitost je vybavena plastovými okny a součástí je také kuchyňská linka. Koupelna disponuje velkou rohovou vanou, toaleta je samostatná, což zvyšuje komfort každodenního užívání. Odpady jsou svedeny do septiku s přepadem. Zavedená je zde i obecní voda.

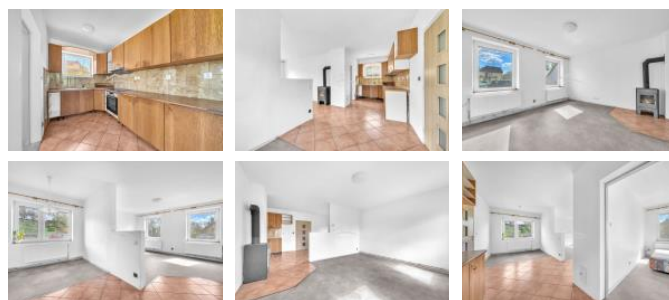
Velkým benefitem této nemovitosti je prostorná garáž a dílna přímo napojená na dům – ideální pro kutily, podnikání nebo uskladnění. Další výhodou je velká půda, která nabízí potenciál pro vybudování půdní vestavby a rozšíření obytné plochy dle vlastních představ. K domu náleží prostorná zahrada, která poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci, rodinné aktivity či zahradničení.

Obec Slavkovice je klidná a vyhledávaná lokalita v srdci Vysočiny, ideální pro ty, kteří hledají kombinaci pohodového bydlení v přírodě a zároveň dobrou dostupnost do města Nové Město na Moravě, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost. Lokalita je také oblíbená mezi milovníky sportu – v okolí jsou cyklostezky, běžecké trasy i turistické stezky.

Dům je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak i jako rekreační objekt s potenciálem dalšího rozvoje. Kupní cenu lze financovat hypotékou nebo stavebním spořením.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401278
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	5255
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	171 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	474 m ²
Plocha pozemku:	354 m ²
Zastavěná plocha:	171 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Chlubný**

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Lipová 1915, Havlíčkův**Brod**

Web:

www.realityvysocina.com