

## K prodeji, Pozemky, 1700 m2

íslo inzerátu (ID): 4284465 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 350 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Báje ná p íležitost ke koupi pozemku o vým ě 1700 m2 v kouzelné podhorské vesni ce Gutech pod Javorovým vrchem. Ideální pro stavbu vašeho vysn ěného domova.

Pozemek je v územním plánu schválen pro výstavbu rodinného domu s maximální zastav ností 40 % a 60 % plochy možno ponechat jako zele . Na hranici pozemku jsou dostupné všechny inženýrské sít – elekt ina, voda a plyn. Kanalizaci lze ešit pomocí septiku nebo jímky.

Místo se pyšní klidným prost edím obklopeným krásnou p írodou, kterou si jist ě zamilujete, jak dokazují p íložené fotografie. V t ěné blízkosti pozemku se nachází restaurace Gutská Bašta nechybí i autobusová zastávka, což zajiš ũje pohodlnou dostupnost. Veškerá ob anská vybavenost je dostupná v nedalekém T inci, kde najdete vše, co pot ebujete pro každodenní život. Nezanedbatelnou výhodou je také skv ělá dopravní dostupnost, kdy cesta do Ostravy trvá pouhých 37 minut, což vám otev ěe dve ě k širokým pracovním p íležitostem i volno asovým aktivitám.

Neváhejte a kontaktujte m ě pro více informací nebo si sjednejte prohlídku tohoto úžasného pozemku. T ěším se na vaši zprávu!

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4284465    |
| Inzerát aktualizován: | 09.01.2025 |
| Inzerát vydán:        | 11.10.2024 |
| Plocha:               | 1700 m2    |
| Plocha pozemku:       | 1700 m2    |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**