

K prodeji, Komerční prostory, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415678 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

3 690 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Prodej domu se dvěma bytovými jednotkami v Úpici – skvělá investiční příležitost.

Nabízíme k prodeji dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami, které představují výbornou investici. Obě jednotky jsou v dobrém technickém stavu a pravidelně generují měsíční příjem z nájemného, což zajišťuje stabilní výnos již od koupě.

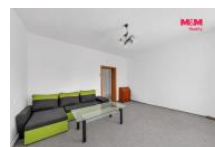
Nemovitost je vhodná nejen pro investory, ale také pro vícegenerační bydlení. Velkým bonusem je prostorná půda s možností dalšího využití či rozšíření. K domu náleží zahrada rozdělená k jednotlivým bytům i společné venkovní prostory.

Úpice nabízí klidné bydlení na úpatí Krkonoš s výbornou dostupností do Trutnova.

Prohlídkový den se koná 31.8. od 13:30. Pro více informací nebo rezervaci termínu kontaktujte makléře.

S výhodným financováním vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4415678
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900947454
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	141 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	170 m2
Kód zakázky:	947454



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Peřina**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz