

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 17 m2

Cena za nemovitost:

1 299 000 K

íslo inzerátu (ID): 4392693 Datum vydání: 13.06.2026

 Lokality:
Nový Ji ín

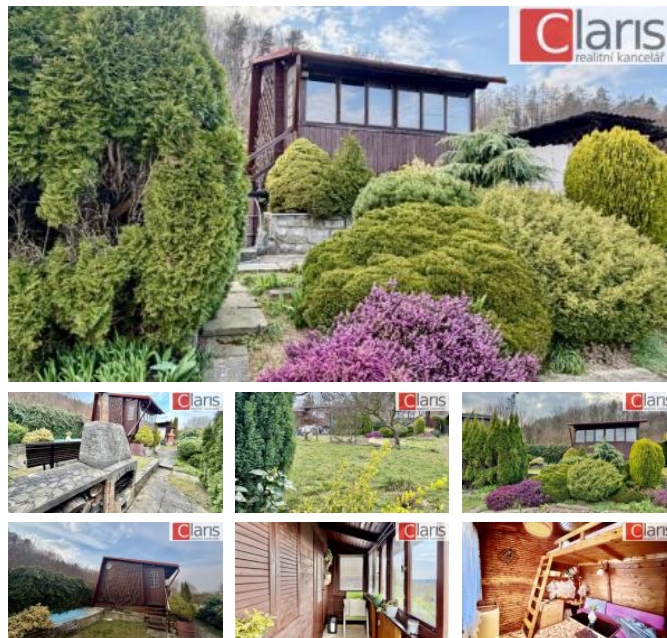
Hledáte p íjemné místo k rekreaci a trávení volného asu? Nabízíme k prodeji podsklepenou d ev nou chatku se zahrádkou v klidné a vyhledávané lokalit . Chatka je vhodná k odpo inku, zahradni ení i víkendovým pobyt m. Sou ástí je udržovaná zahrada poskytující dostatek prostoru pro p stování ovoce, zeleniny i okrasných rostlin. Nemovitost nabízí soukromí, p íjemné prost edí a možnost okamžitého využívání.

Chatka se zastav nou plochou cca 17 m2 stojí na pozemku o v ým e 317 m2, v etn podílu na p ístupové ploše. Jedná se o d ev nou chatku na betonovém základu se zd ným sklepem, která je udržovaná a v dobrém stavu. Nachází se v klidném prost edí pod lesem, v blízkosti p írody.

Dispozi n nabízí hlavní obytnou místnost s posezením a menší kuchy skou linkou, dále menší úložný prostor (kumbálek) a verandu. Sou ástí prostoru je také vyvýšená podesta na spaní p ístupná po schodech, která tvo í otev ené patro v rámci místnosti.

Do chatky je zavedena elekt ina, voda je ze studny, domácí vodárna, k oh evu vody je k dispozici pr tokový oh íva . Na pozemku se nachází chemické (suché) WC.

Pozemek je oplocený a osázený ovocnými stromy a ke i, vhodný pro rekreaci i zahradni ení. K dispozici je venkovní krb a bazén. Velmi klidná lokalita pod lesem s možností vycházek do p írody a napojením na cyklotrasy. P kné výhledy na okolní kopce. P ístup po zpevn ěné komunikaci, parkování v blízkosti pozemku. Dobrá dostupnost autobusem z okolních m st.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Monika Obert
Morysová

 Tel:
+420 775 696 184
 Email:
obert@rkclaris.cz
Claris realitní kancelá
S.r.o.

 Tel:
775696171
 Adresa:

K Nemocnici 166/14, 741
01 Nový Ji ín

 Web:
www.rkclaris.cz

ID inzerátu ESO:	4392693
Inzerát aktualizován:	13.06.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	KOPCH70052MOMO
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	17 m2
Terasa:	1m2
Užitná plocha:	27 m2
Podlahová plocha:	17 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastav ná plocha:	17 m2