

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 17 m2

Cena za nemovitost:

990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4367069** Datum vydání: **04.11.2025**

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji udržovaný a slunný pozemek v osobním vlastnictví o výměře 710 m2, nacházející se v oblíbené zahrádkářské kolonii na ulici Lechova v Ostravě Michálkovicích. Pozemek je veden jako zastavitelný, takže do budoucna je možné jej převést na stavební parcelu.

Klidná lokalita obklopená zelení poskytuje příjemné prostředí pro relaxaci, zároveň však zůstává velmi dobře dostupná – do centra Ostravy se pohodlně dostanete do 10 minut autem. Na pozemku se nachází zděná rekreační chata 17m2 s dřevěnou přístavbou (celkově 40m2) s krytou terasou, která nabízí dostatek prostoru a stínu pro pohodlné posezení.

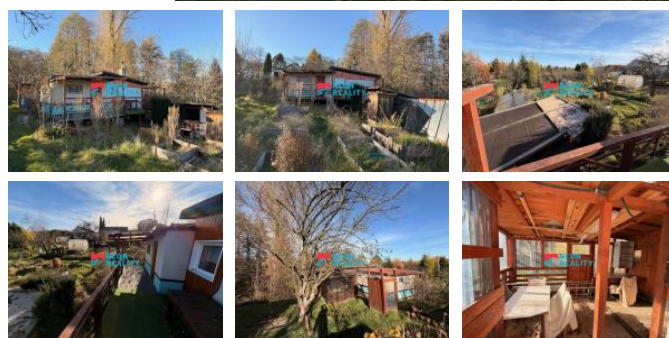
Vytápění krbovými kamny a přímotopy. Krytina na střeše je IPA. Domek je zvenčí upraven omítkami.

V chatě je kuchyňská linka s přívodem vody z veřejného vodovodu (mimo zimní měsíce). Samostatný elektroměr a rozvod elektřiny v chatce řešen prodlužovačkami.

Zděná část chatky je podsklepená. Je zde realizována i toaleta s odpadem do 1000- litrového barelu. V letních měsících sprcha se solárním ohřevem. Na pozemku také úložný prostor, uzák, vyvýšené záhony, dřevník.

Zahrada nabízí dostatek místa pro odpočinek, zahradničení i trávení volného času s rodinou. Prostor je vhodný také pro případné vybudování menšího bazénu.

Zahrádkářská osada je oplocena a zabezpečena uzamykatelnou vstupní bránou. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4367069
Inzerát aktualizován:	04.11.2025
Inzerát vydán:	31.10.2025
ID zakázky v RK:	3125
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	17 m2
Plocha pozemku:	693 m2
Užitná plocha:	40 m2
Plocha zahrady:	693 m2
Zastavěná plocha:	17 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Hampel

Tel:

+420 773 666 886

Email:

hampel@neonreality.cz
Neon reality

Tel:

Adresa:

**Poděbradova 2738,
Ostrava**

Web:

www.neonreality.cz