

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 165 m2

Cena za nemovitost:

**4 900 000 K**

Íslo inzerátu (ID): **4249746** Datum vydání: **16.09.2024**

Lokalita:  
**Šumperk**

Nabízíme vám k prodeji chalupu v podhří Jeseník, v údolí malebné obce Nedvězí. Původní státek byl po útoku 80 let postupně zcela přestavěn. Krásné, slunné místo, obklopené zelení a stále zůstává potěšením. Skryté a přitom dostupné. Chalupa disponuje 5 místnostmi, samostatnou kuchyní, prostornou halou s otevřeným prostorem (galerií) a 2 koupelnami s WC.

K chalupě dále náleží stodola, která prošla celkovou rekonstrukcí. Je zde kotel na tuhá paliva, 300 l bojler na solární panely, "darling", filtrace bazénu. Stodola, která poskytuje mnoho prostoru, může sloužit jako garáž, a dílna. Vybavení lze po dohodě zanechat. Je zde i využitelné podkroví, stejně jako v hlavní budově, které může být také přebudováno k bydlení.

Na zahradě je venkovní terasa, ze které je výhled na skalku s jezírkem a osvětlený bazén. Financování zajistíme. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4249746
Inzerát vydán:	28.05.2024
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	900873155
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	165 m2
Plocha pozemku:	839 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	165 m2
Kód zakázky:	873155



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Kamenák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**