

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 160 m2

Cena za nemovitost:

7 980 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4430657** Datum vydání: **17.09.2026**

 Lokalita:
Jičín

Nabízíme k prodeji prostornou chatu ve velmi dobrém stavu v klidné rekreační osadě Libuň – Březka v Českém ráji, nedaleko Prachovských skal. Samostatně stojící cihlová stavba s vlastním přístupem z veřejné komunikace má užitnou plochu 160 m2 a disponuje dvěma nadzemními podlažími, balkonem (20 m2) a sklepem (26 m2). V přízemí se nachází jídelna, obývací pokoj s krbem, kuchyň, velká komora a samostatné WC s umyvadlem. V patře jsou k dispozici 4 ložnice a 2 koupelny se sprchovými kouty a WC. Chata je napojena na veřejný vodovod a elektřinu (400 V, 32 A), kanalizace je řešena nově zkolaudovanou domácí ČOV. Vytápění budovy zajišťuje podlahové topení, přímotopy a krb s průduchy. Na pozemku o celkové ploše 1132 m2 se nachází okrasná zahrada se vzrostlými stromy a keři, zahradní domek a zóna pro odpočinek či grilování. Parkování až pro 4 automobily je možné přímo na pozemku. Nemovitost prošla několika rekonstrukcemi včetně přístavby zimní zahrady. Jičín je vzdálený 8 km, Praha 90 km.

ID inzerátu ESO:	4430657
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954613
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	1132 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	160 m2
Kód zakázky:	954613



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radmila Šepsová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz