

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 160 m2

Cena za nemovitost:

7 750 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4345028** Datum vydání: **10.07.2025**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme ke koupi poloroubenou chalupu v malebné části Hraničná, obec Janov nad Nisou. V 1.NP zádveří, prostorná chodba propojuje vstupy do jednotlivých částí domu s průchodem na verandu. Koupelna s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Prostorná světnice s kuchyní jídelním a relaxačním koutem. Kamenná místnost je využívána jako spižárna. Ve 2.NP dvě ložnice s úložným prostorem a vstupem na půdu. Voda z vlastní kopané studny, ohřev vody boiler, vytápění krbovými a elektrickými akumulacími kamny. Dům je částečně podsklepený, na pozemku o rozloze 1221 m2 se nachází udržovaná zahrada, stodola, dílna, bývalá ovčárna a včelín. Z chalupy výhledy do širokého okolí - Královka a Prezidentská chata jako na dlani. S financováním poradíme. Těšíme se na prohlídky. Neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4345028
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900912840
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	1221 m2
Užitná plocha:	160 m2
Kód zakázky:	912840



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Denisa Tačí

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz